

 SERVIÇO DE LIMPEZA URBANA	SLU - SERVIÇO DE LIMPEZA URBANA DO DISTRITO FEDERAL				Data-Base
	DIRETORIA TÉCNICA				23/07/2025
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				ANEXO A	
Últ. atualização:	23/07/2025 09:30			SINAPI Não Desonerado MAI/2025 e SICRO JAN/2025	
Descrição:	Elaboração dos Projetos de Segurança Contra Incêndio, Pânico e SPDA – UTMB				
Endereço:	QNP 28, Área Especial, Setor P Sul, Ceilândia- DF				
Observações:	Avenida das Nações, L4 Sul, Asa Sul, Brasília.				
PLANILHA PRINCIPAL					
P1 - EQUIPE DE PROJETO					
Código SINAPI/SICRO	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Custo Total (R\$)
90779	COORDENADOR GERAL	h	300	183,74	55.122,00
90769	ARQUITETO PLENO	h	500	131,47	65.735,00
90778	ENGENHEIRO CIVIL PLENO	h	500	150,27	75.135,00
91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA PLENO	h	200	136,07	27.214,00
101390	AUXILIAR TÉCNICO	h	500	36,56	18.280,00
90775	PROJETISTA/ DESENHISTA COM ESPECIALIZAÇÃO EM BIM	h	200	18,34	3.668,00
90781	TÓPOGRAFO OU TÉCNICO EM GEOPROCESSAMENTO	h	100	24,31	2.431,00
30786	ENGENHEIRO MECÂNICO	h	140	111,00	15.540,00
90781	TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES	H	200	18,28	3.656,00
Subtotal 1					266.781,00
TOTAL DOS CUSTOS OPERACIONAIS					266.781,00
CUSTOS INDIRETOS, LUCROS E TRIBUTOS					15,16%
Total Custos Indiretos (BDI)					40.447,91
PREÇO TOTAL DO SERVIÇO C/ BDI (R\$/PROJETO)					307.228,91
<p>FABIANE THAIS R. T. DE ALMEIDA ARQUITETA E URBANISTA- CAU A 194925-0 DITEC/SLU</p>					



SLU - SERVIÇO DE LIMPEZA URBANA DO DISTRITO FEDERAL
DIRETORIA TÉCNICA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Data-Base

ANEXO A

Últ. atualização: 23/07/2025 09:41

SINAPI Não Desonerado MAI/2025 e
SICRO JAN/2025

Descrição: Elaboração dos Projetos de Segurança Contra Incêndio, Pânico e SPDA – UTMBs

Endereço: QNP 28, Área Especial, Setor P Sul, Ceilândia- DF

Observações: Avenida das Nações, L4 Sul, Asa Sul, Brasília.

COMPOSIÇÃO DO BDI

I

PARA SIMPLES AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS

CUSTOS INDIRETOS, LUCROS E TRIBUTOS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA
A	Custos Indiretos	5,00%
	Administração Central	5,00%
B	Tributos	8,65%
	ISS	5%
	PIS	0,65%
C	Bonificação	4,00%
	Lucro	4,0%
BDI		15,16%

FÓRMULA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \times ((1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} \right) - 1 \right] \times 100$$

FABIANE THAIS R. T. DE ALMEIDA
ARQUITETA E URBANISTA- CAU A 194925-0
DITEC/SLU

**SLU - SERVIÇO DE LIMPEZA URBANA DO DISTRITO FEDERAL**DIRETORIA TÉCNICA
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**ANEXO A**

Últ. atualização: 23/07/2025 09:48

Descrição: Elaboração dos Projetos de Segurança Contra Incêndio, Pânico e SPDA – UTMBs

Endereço: QNP 28, Área Especial, Setor P Sul, Ceilândia- DF
Avenida das Nações, L4 Sul, Asa Sul, Brasília.

Localidade	BRASILIA-DF
Horista	110,11%
Mensalista	70,19%

Cód.	Referência SINAPI	Código SINAPI/SICRO	Descrição do Posto	Vencimentos						[7] Custo Total Horista
					[2] jornada de trabalho	[3] Salário base (sem encargos sociais)	[4] Adicional Noturno (hora) =[(1)X20%]	[5] Adicional Insalubridade 20% (hora) =[(sal. Mín.X20%)/220]	[6] Adicional Insalubridade 40% (hora) =[(sal. Mín.X40%)/220]	
M1	ENGENHEIRO CIVIL SÊNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90779	COORDENADOR GERAL	R\$ 183,74	300 h/mês	R\$ 86,94	—	—	—	R\$ 183,74
M2	ARQUITETO DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90769	ARQUITETO	R\$ 131,47	500 h/mês	R\$ 63,77	—	—	—	R\$ 131,47
M3	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90778	ENGENHEIRO CIVIL	R\$ 150,27	500 h/mês	R\$ 72,72	—	—	—	R\$ 150,27
M4	ENGENHEIRO ELETRICISTA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	91677	ENGENHEIRO ELETRICISTA	R\$ 136,07	200 h/mês	R\$ 65,80	—	—	—	R\$ 136,07
M5	AUXILIAR TÉCNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	101390	AUXILIAR TÉCNICO	R\$ 36,56	500 h/mês	R\$ 18,60	—	—	—	R\$ 36,56
M6	PROJETISTA / DESENHISTA COM ESPECIALIZAÇÃO BIM COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90775	DESENHISTA PROJETISTA	R\$ 18,34	200 h/mês	R\$ 9,93	—	—	—	R\$ 18,34
M7	TÓPOGRAFO OU TÉCNICO EM GEOPROCESSAMENTO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	90781	TÓPOGRAFO	R\$ 24,31	100 h/mês	R\$ 12,77	—	—	—	R\$ 24,31
M8	ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	34786	ENGENHEIRO MECÂNICO	R\$ 111,00	140 h/mês	R\$ 53,68	—	—	—	R\$ 111,00
M9	TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	875	TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES	R\$ 18,28	200 h/mês	R\$ 8,84	—	—	—	18,28

FABIANE THAIS R. T. DE ALMEIDA
ARQUITETA E URBANISTA- CAU A 194925-0
DITEC/SLU

 SERVIÇO DE LIMPEZA URBANA	SLU - SERVIÇO DE LIMPEZA URBANA DO DISTRITO FEDERAL DIRETORIA TÉCNICA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA_ JUSTIFICATIVAS UNIFICADAS		Data-Base jul/25 ANEXO - A
Últ. atualização:	23/07/2025 09:41		
Descrição:	Elaboração dos Projetos de Segurança Contra Incêndio, Pânico e SPDA – UTMBs		
Endereço:	QNP 28, Área Especial, Setor P Sul, Ceilândia- DF Avenida das Nações, L4 Sul, Asa Sul, Brasília.		
Código	Categoria de Serviços	Atividades	Justificativas
101373	Coordenador Geral	Gestão técnica e administrativa do contrato; Interface entre disciplinas; Garantia de conformidade legal, prazos e qualidade.	Profissional com função gerencial, responsável por coordenar todas as etapas do projeto, garantir a integração entre os profissionais envolvidos, acompanhar cronogramas e interagir com o contratante. Atua também como interlocutor com o CBMDF e demais órgãos durante o processo de aprovação dos projetos.
90769	Arquiteto Pleno	Levantamento e desenho técnico das edificações; Implantação geral do complexo; Compatibilização com projetos de segurança.	Responsável pelo desenvolvimento do levantamento arquitetônico As Built, pela elaboração do projeto base de situação da edificação e pela compatibilização dos projetos complementares (SPDA e PSCIP). Atua também na organização do layout para circulação, acessos e saídas de emergência.
100306	Engenheiro Civil Pleno	Dimensionamento técnico de sistemas hidráulicos; Projeto de RTI e casa de bombas; Laudos de estabilidade e avaliação de riscos construtivos.	Responsável pela parte estrutural, hidráulica e de infraestrutura dos sistemas de combate a incêndio e pânico, especialmente no que se refere a reservatórios, tubulações, cálculo de perda de carga e instalação de hidrantes. Também pode apoiar na elaboração de laudos técnicos de estabilidade das edificações.
91677	Engenheiro Eletricista Pleno	Projeto de iluminação e sinalização de emergência; Sistema de alarme de incêndio; Compatibilização elétrica dos dispositivos de segurança.	Indispensável para projetar os sistemas de detecção e alarme de incêndio, iluminação de emergência, painéis elétricos associados ao sistema de segurança e garantir a compatibilidade com os requisitos da NBR 5410 e demais normas de segurança elétrica
88255	Assistente Técnico	Apoio no levantamento e registro das condições locais; Organização dos documentos e memoriais técnicos; Apoio na gestão documental do processo junto ao CBMDF.	Profissional de apoio técnico que realiza tarefas auxiliares essenciais ao andamento do projeto, como levantamento de dados em campo, organização documental, digitalização de plantas, comunicação entre equipes e montagem de dossiês técnicos. Seu custo mais acessível permite descentralizar tarefas operacionais dos engenheiros e arquitetos.
90775	Projetista/ Desenhista com Especialização em BIM	Modelagem 3D e representação digital dos sistemas projetados (SPDA, hidrantes, alarme, sinalização); Preparação de pranchas em ambiente colaborativo e compatibilizado (Revit, Archicad ou similar); Apoio à extração de quantitativos automatizados e controle de revisões; Otimização da entrega final com foco em clareza, precisão e integração.	Responsável pela elaboração das pranchas gráficas, detalhamentos técnicos e representação dos sistemas projetados (hidrantes, detectores, sprinklers, etc.), com base nas diretrizes dos engenheiros e arquitetos. Fundamental para garantir clareza, padronização e compatibilidade gráfica nas entregas técnicas exigidas.
90838	Topógrafo	Previsto para levantamento planialtimétrico georreferenciado, apoio a rotas de fuga, acesso de viaturas e reservatórios.	Responsável pela modelagem digital dos projetos em ambiente BIM, compatibilização interdisciplinar, elaboração de modelos tridimensionais, controle de revisões e extração de quantitativos. Por se tratar de profissional com atribuições especializadas que extrapolam as funções de um projetista convencional, foi aplicado reajuste técnico de 20% sobre o valor atualizado do SINAPI, resultando em valor final compatível com a complexidade exigida.
34786	Engenheiro Mecânico	Dimensionamento técnico da casa de bombas e válvulas hidráulicas; Definição de sistemas pressurizados para combate a incêndio; Apoio na integração entre projetos civis e hidráulico-mecânicos.	Responsável pelo dimensionamento de componentes mecânicos dos sistemas de combate a incêndio, como casa de bombas, válvulas de alívio, pressurização e rede hidráulica de sprinklers e hidrantes. Atua em áreas industriais que exigem precisão técnica no controle de pressão e vazão.
875	Técnico em Edificações	Medição de áreas, verificação de acessos e elementos construtivos; Apoio ao levantamento técnico e diagnóstico das edificações; Registro e organização das informações de campo.	Apoio ao levantamento técnico in loco, medição de áreas, verificação de acessos, elementos construtivos, coberturas e pontos de risco. Serve como ponte entre assistente técnico e engenheiros, evitando que profissionais de maior custo realizem tarefas operacionais.
FABIANE THAIS R. T. DE ALMEIDA ARQUITETA E URBANISTA- CAU A 194925-0 DITEC/SLU			